

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Cabo Roig, Alicante

230.000€

Maison mitoyenne. Charmante maison de ville d'angle à La Regia

Cette maison de ville d'angle bien entretenue offre 2 chambres et 1,5 salle de bains, située dans le quartier recherché de La Regia, à quelques minutes du animé Cabo Roig et des plages de sable d'Orihuela Costa. La maison vous accueille avec une terrasse avant magnifiquement aménagée avec du gazon artificiel - parfait pour se prélasser - et une spacieuse terrasse arrière carrelée avec un bar extérieur, idéal pour recevoir.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon lumineux et spacieux, une cuisine ouverte entièrement équipée, un débarras pratique, des toilettes invités séparées et une véranda fermée confortable qui ajoute un espace de vie supplémentaire.

À l'étage, vous trouverez deux chambres confortables et une salle de bains complète. La chambre principale dispose de sa propre terrasse privée avec vue sur la piscine commune et même un aperçu de la mer: l'endroit idéal pour votre café du matin.

La maison est entièrement meublée et équipée de la climatisation, de ventilateurs de plafond, de volets roulants, d'armoires encastrées et d'un store pare-soleil rétractable.

Située dans une urbanisation paisible et centrale de La Regia, la propriété bénéficie de deux piscines communes et se trouve à proximité des commerces, des restaurants et de toutes les commodités locales. La Regia est réputée pour son charme résidentiel paisible, tout en étant à quelques minutes à pied ou en voiture de l'effervescence de Cabo Roig et de la côte.

Prêt à emménager et à profiter du style de vie espagnol €

Contactez Sunrisa Real Estate dès aujourd'hui pour plus d'informations ou une visite.

 2 chambres

 1 salle de bains

 86m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine