

4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

1.790.000€

Cette villa magnifiquement conçue, construite en 2007 par un architecte de renom, est un chef-d'œuvre de vie baignée de lumière. Dotée de hauts plafonds de 3 mètres, de grandes fenêtres et d'une circulation intérieure-extérieure fluide, la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée. Récemment rénovée au printemps 2024, la propriété dispose désormais d'une salle de bain à l'étage entièrement rénovée, d'un sol modernisé et d'une cuisine ouverte, renforçant son attrait contemporain. Située dans l'urbanisation recherchée de Piver à Jávea, cette maison offre un mélange exclusif d'intimité, de confort moderne et de vues imprenables sur la mer Méditerranée, l'emblématique montagne Montgó et les forêts luxuriantes environnantes. Caractéristiques principales de la villa : Intérieurs spacieux : un grand salon et salle à manger ouvert se connecte parfaitement à la cuisine, créant un espace idéal pour la vie de famille et les divertissements. Lumière et espace spectaculaires : des fenêtres du sol au plafond, des plafonds de 3 mètres de haut et un aménagement ouvert créent une atmosphère lumineuse, aérée et accueillante. Vues sur la mer, la montagne et la forêt : Profitez de vues panoramiques depuis plusieurs pièces, terrasses et espaces extérieurs. Efficacité énergétique et confort : Système de chauffage par le sol à eau pour une chaleur toute l'année. Murs entièrement isolés pour un contrôle optimal de la température. Les panneaux solaires fournissent de l'eau chaude et de l'électricité, rendant la maison plus durable. Touches artistiques exclusives : la villa présente des œuvres d'art en métal sur mesure réalisées par un métallurgiste local renommé, ajoutant un caractère unique à la maison. Prix négociable : La propriété est disponible entièrement meublée, ce qui en fait une solution clé en main pour les acheteurs à la recherche d'une vie de luxe immédiate. Caractéristiques extérieures et du terrain : Superficie généreuse du terrain : 1 746 m² avec un espace extérieur soigneusement conçu. Jardin avant nécessitant peu d'entretien : paysager avec des palmiers et des plantes méditerranéennes qui prospèrent dans le climat. Vaste terrasse arrière et espace de loisirs : Grande terrasse pour se détendre et manger en plein air. Espace sportif avec sol souple, idéal pour diverses activités. Piscine privée (15 m x 6 m) – parfaite pour l'exercice et la détente. Sous sol et parking : Sous sol polyvalent : Avec beaucoup de lumière naturelle et de ventilation, le sous sol

 4 chambres

 3 salles de bains

 545m² Taille de construction

 1.746m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Molino Villas Costa Blanca SLU

www.spainpropertyportal.com/fr/