

## 3 chambre Villa à vendre dans Lomas De Cabo Roig, Alicante

275.000€

Découvrez cette magnifique maison mitoyenne d'angle située dans le quartier recherché de Lomas de Cabo Roig, un cadre paisible et bien desservi au cœur de la Costa Blanca.

Avec 103 m<sup>2</sup> construits sur une parcelle privée de 161 m<sup>2</sup>, cette propriété allie confort, intimité et charme méditerranéen. Elle comprend 3 chambres lumineuses et 2 salles de bains complètes, idéale pour une famille ou comme résidence secondaire.

La cuisine semi-ouverte donne sur un salon-salle à manger spacieux et lumineux, bénéficiant d'une belle lumière naturelle grâce à son orientation d'angle.

L'extérieur propose une piscine privée, une grande terrasse et un jardin soigné – parfaits pour se détendre ou recevoir.

La maison est en excellent état, équipée de climatisation réversible, placards intégrés et d'un espace de rangement. La résidence dispose également de zones vertes et d'une piscine communautaire, idéales pour profiter du soleil en famille ou entre amis.

À quelques minutes en voiture de tous les services : commerces, écoles, restaurants, supermarchés, golf et plages. Un bien à découvrir absolument – contactez-nous pour une visite !

 3 chambres

 161m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 103m<sup>2</sup> Taille de construction