



5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

3.750.000€

Située à Nueva Andalucía, la Villa Vera est une propriété rénovée avec soin qui allie le charme andalou à des prestations contemporaines. Orientée sud-ouest et entourée de verdure, elle bénéficie d'un ensoleillement optimal, de vues dégagées sur le golf et d'un cadre de vie extérieur paisible.

Conçue pour la vie familiale, la villa comprend une cuisine ouverte lumineuse avec salon menant à une terrasse couverte avec cuisine extérieure, pergola et piscine privée. La suite parentale offre une terrasse avec jacuzzi, tandis que trois chambres supplémentaires se trouvent à l'étage. Deux pièces au niveau principal offrent des options flexibles comme un bureau ou une salle de jeux.

Le sous-sol comprend un espace loisirs avec ping-pong, baby-foot, salon TV et cave à vin climatisée. Le garage, actuellement utilisé comme salle de sport, peut être réhabilité. À l'extérieur : terrain de basket, four à pizza et espace détente.

Avec chauffage au sol, climatisation et parking pour trois véhicules, Villa Vera est parfaite comme résidence familiale ou investissement locatif à Marbella.

 5 chambres
 1.126m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains
 Piscine

 378m² Taille de construction