



## 4 chambre Villa à vendre dans Algorfa, Alicante

770.000€

Nous sommes heureux de vous présenter cette superbe villa de luxe individuelle à Lomas De La Juliana, située dans la région sud de la Costa Blanca. Il s'agit d'un quartier populaire, en raison de ses excellentes installations et commodités à proximité. Fêtes locales espagnoles traditionnelles et marchés hebdomadaires avec des produits frais locaux. Accès facile à l'autoroute pour de nombreuses destinations. Cette villa est située en face d'interminables rangées d'orangers et de citronniers et offre les vues les plus incroyables ! En entrant dans la propriété, vous êtes accueilli avec une grande cuisine ouverte et une salle à manger avec une salle de bain en bas. Dans la pièce voisine, vous avez un salon double avec accès à la piscine privée. De la cuisine, vous avez également des portes coulissantes doubles qui mènent au jardin arrière. Barbecue et coin repas Au rez-de-chaussée également, vous disposez de 2 grandes chambres doubles, toutes deux avec salle de bains et une buanderie séparée. (une des chambres bénéficie d'un dressing) A l'étage vous avez l'immense chambre principale (avec possibilité d'ajouter une autre chambre) En-suite, bureau et 2 dressings. Cette propriété dispose également d'une maison d'amis séparée avec sa propre entrée. Complètement autonome avec un grand salon, une cuisine, une chambre double en suite avec un autre dressing. Le grand terrain entourant la propriété est extrêmement bien entretenu, offrant du soleil toute la journée et de nombreux coins salons différents. Toutes sortes d'arbres et de plantes fruitières. Allée avec portail électrique pouvant accueillir au moins 2 voitures. La propriété dispose également d'un garage spacieux où vous pouvez installer 2 voitures supplémentaires ou vous pouvez également l'utiliser comme espace de stockage supplémentaire. Chaque petit coin à l'intérieur et à l'extérieur de cette superbe villa de luxe a été pensé et joliment décoré, avec beaucoup d'attention aux détails ! Préparez-vous à être époustoufflé. Vous disposez d'installations sportives juste de l'autre côté de la route dans le club de tennis. Le parcours de golf La Finca à seulement 3 minutes en voiture, à 15 minutes des célèbres plages de sable au drapeau bleu de Guardamar del Segura, à 35 minutes de l'aéroport d'Alicante.

 4 chambres  
 1.375m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 490m<sup>2</sup> Taille de construction