

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

2.200.000€

Bienvenue dans ce penthouse exceptionnel de trois chambres, à seulement une minute à pied du cœur vibrant de la vieille ville d'Estepona et à seulement cinq minutes de la plage. Plus qu'une résidence, cette propriété offre un style de vie méditerranéen raffiné dans l'un des sites les plus recherchés de la Costa del Sol.

### Éléphants espaces de vie

Situé au septième étage et offrant une surface totale construite de 218 m<sup>2</sup> (175 m<sup>2</sup>) utilisable, cette maison a été conçue avec soin pour allier confort, style et fonctionnalité. L'espace de vie et de repas lumineux et spacieux s'écoule sans effort dans une cuisine moderne entièrement équipée, idéale pour se divertir ou se détendre dans un cadre élégant.

Finies avec des matériaux de haute qualité et une palette calme et sophistiquée, les intérieurs offrent un sentiment de luxe sous-estimé. Le chauffage est électrique et individuel, avec air conditionné préinstallé et accès ascenseur pour plus de commodité.

### Panoramique privée Terrasse

Un véritable point culminant de la propriété est la vaste terrasse de 73 m<sup>2</sup> exposée au sud. Profitez d'une vue panoramique sur les toits charmants d'Estepona, la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Avec un espace bar intégré, c'est l'espace idéal pour manger en plein air, divertir ou simplement tremper dans le soleil et le coucher du soleil.

### Smart Layout & Conforts modernes

Le penthouse dispose de trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes. La suite principale comprend

 3 chambres

 2 salles de bains

 218m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine