# 5 chambre Duplex à vendre dans Marbella, Málaga

## 6.500.000€

Découvrez Epic 13, un duplex d'exception sur la célèbre Mille d'Or de Marbella, entièrement aménagé par FENDI Casa. Situé dans une résidence exclusive de style resort à quelques pas de la plage, ce bien rare allie design haut de gamme, intimité et services exceptionnels.

Réparti sur deux niveaux, l'appartement comprend cinq chambres en suite, dont un niveau inférieur avec entrée privée, parfait pour des invités ou du personnel. Les baies vitrées pleine hauteur inondent les intérieurs de lumière naturelle, tandis que le salon ouvert et la cuisine Fendi sur mesure donnent accès à une grande terrasse meublée par Minotti, avec salon chauffé, coin repas et cuisine extérieure, le tout offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée et La Concha.

Les finitions sont irréprochables : intérieurs signés GC Studio avec marbre de Carrare, onyx, pierre naturelle et cuir, panneaux muraux en bois sur mesure et salles de bain en travertin. Le niveau inférieur comprend un home cinéma Bang & Olufsen, rangements sur mesure, buanderie, et trois places de parking couvertes avec bornes de recharge électrique.

Profitez d'un mode de vie unique avec conciergerie 24h/24, spa, piscine intérieure, club enfants, salle de sport avec terrain de basket, équipements Technogym, simulateur de golf et espace yoga. À l'extérieur, terrains de tennis, paddle et pickleball ainsi que plusieurs piscines dans un cadre paysager raffiné.

Epic 13 n'est pas seulement une propriété, c'est une invitation à vivre l'art de vivre Epic au cœur de Marbella.

- Voir la visite vidéo
- 5 chambres
- 6 salles de bains
- 472m² Taille de construction