

## 5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

5.995.000€

Nichée entre les prestigieux clubs de golf de Las Brisas et Aloha, la Villa Sirius est une villa moderne de cinq chambres offrant un style de vie intérieur-extérieur luxueux. Un hall d'entrée à double hauteur mène à un espace de vie ouvert baigné de lumière naturelle grâce à des baies vitrées du sol au plafond, offrant une connexion fluide avec l'extérieur.

La cuisine haut de gamme avec îlot central s'ouvre sur une terrasse couverte dotée d'une cuisine extérieure et d'un espace repas, idéale pour recevoir. Cinq chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain inspirée d'un spa, assurent confort et intimité.

Les équipements dignes d'un resort comprennent un sauna privé, une salle de sport/yoga et un espace loisirs avec billard. À l'extérieur, un jardin paysager entoure une piscine chauffée et plusieurs zones détente. Les toits végétalisés contribuent à l'efficacité énergétique, tandis que les grandes fenêtres offrent une immersion constante dans la nature.

À quelques minutes des meilleurs golfs, écoles internationales et commerces, la Villa Sirius est parfaite comme résidence principale ou maison de vacances de luxe à Marbella.

 5 chambres  
 Piscine

 6 salles de bains

 667m<sup>2</sup> Taille de construction