

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

4.790.000€

Située dans l'enclave paisible de Nagüeles, à quelques pas de la prestigieuse Golden Mile de Marbella, African View offre un cadre de vie côtier raffiné avec une vue imprenable sur la Méditerranée. Orientée sud-ouest, cette villa lumineuse s'étend sur deux niveaux et marie design contemporain et élégance naturelle.

Le niveau principal surélevé dispose de baies vitrées du sol au plafond et d'un espace ouvert reliant harmonieusement la cuisine moderne—équipée d'un îlot central et d'appareils Siemens—au salon et à la salle à manger autour d'une cheminée à l'éthanol. La suite parentale bénéficie d'un dressing et d'une salle de bain attenante. Une terrasse panoramique entoure l'étage, créant une belle continuité entre intérieur et extérieur.

Le niveau inférieur, entouré de verdure, bénéficie également de lumière naturelle. Il comprend une deuxième suite parentale avec terrasse privée et dressing, deux chambres partageant une salle de bain, une chambre en suite supplémentaire, une buanderie entièrement équipée et une salle polyvalente idéale pour une salle de sport, bureau ou cinéma privé.

À l'extérieur, une piscine privée de 50 m² et une pergola ombragée s'intègrent parfaitement dans un jardin paysager. La villa comprend des panneaux solaires et un système de réutilisation des eaux grises pour l'irrigation. Autres prestations : sécurité 12h/jour, parking pour trois véhicules et proximité de l'école Swans.

Une propriété exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.

 Voir la visite vidéo
 405m² Taille de construction

 5 chambres
 1.500m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains
 Piscine