

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Manilva, Málaga

388.000€

Situé sur la colline donnant sur le village de Torreguadiaro et la célèbre marina de Sotogrande, cette nouvelle maison de ville de 3 chambres hors plan fait partie d'un développement situé dans un terrain paisible et tranquille, mais est à proximité d'une multitude d'installations et d'équipements.

Tous les appartements seront construits selon les normes modernes les plus élevées sur 2 niveaux. Le niveau d'entrée offre une toilette d'invité, et une conception de plan ouvert permettant un accès facile et un sens de la lumière et de l'espace. La cuisine entièrement équipée se jette dans les espaces repas et salon, qui s'ouvrent sur la terrasse principale, avec une vue imprenable sur la mer jusqu'à Sotogrande et en Afrique.

Au niveau supérieur se trouvent les 3 chambres doubles, toutes avec placards. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative, et la 2ème chambre a accès à une terrasse. La propriété sera livrée avec une place de parking inclus dans le prix. Les espaces communautaires spacieux offrent une piscine à débordement, un clubhouse avec spa et une salle de sport entièrement équipée pour le plaisir exclusif de ses résidents.

Très proche du célèbre développement de Sotogrande, entouré de terrains de golf et de marinas offrant toutes sortes d'activités de loisirs.

Avec les avantages d'avoir l'aéroport de Gibraltar à seulement 15 minutes en voiture et la proximité de centres urbains tels que Estepona, Puerto Banús, et Marbella,

Les propriétés seront conçues avec des familles à l'esprit qui veulent vivre ici en permanence, ou pour ceux qui veulent profiter d'une deuxième maison, ou investir dans une propriété de haute qualité idéal pour louer à court ou à long terme.

 3 chambres

 2 salles de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine