

2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

649.000€

Ce penthouse élégant et moderne de deux chambres se situe dans la très prisée résidence Vanian Green Village (Phase 2), nichée dans le quartier paisible mais bien connecté de Selwo, à Estepona. Implanté au deuxième étage et orienté est-sud-est, le bien bénéficie d'une belle luminosité naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Construit en 2018, le penthouse offre une distribution contemporaine et fonctionnelle. Dès l'entrée, un hall lumineux mène à un vaste espace salon-salle à manger décloisonné. La cuisine, moderne et entièrement équipée avec des appareils de qualité, dispose également d'une buanderie indépendante, ajoutant praticité et confort sans compromettre le style.

La chambre principale comprend de grands placards intégrés et une salle de bains en suite élégante. La seconde chambre est desservie par une salle de bains indépendante au design moderne. Le salon et la chambre principale s'ouvrent sur une grande terrasse partiellement couverte – un espace idéal pour les repas en plein air, les moments de détente ou recevoir des invités tout en profitant des vues dégagées et du calme environnant.

Parmi les prestations supplémentaires figurent une place de parking privative en sous-sol, un grand débarras, la climatisation réversible, ainsi que le mobilier moderne inclus dans le prix.

Le penthouse fait partie d'une résidence sécurisée et bien entretenue, avec de magnifiques jardins, plusieurs piscines et des espaces communs tels qu'un spa, une salle de cinéma et un espace de coworking. À proximité des commerces et services, et à seulement 10 minutes en voiture du centre animé d'Estepona à l'ouest ou de Puerto Banús et Marbella à l'est, ce bien constitue une résidence principale idéale ou un pied-à-terre de qualité sur la Costa del Sol.

 2 chambres

 2 salles de bains

 105m² Taille de construction

 Piscine