

5 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

5.750.000€

Récemment achevée avec des finitions haut de gamme, cette villa de luxe flambant neuve est située dans une enclave privée et sécurisée de seulement trois résidences, au cœur du quartier prisé de La Quinta. Répartie sur trois niveaux, elle allie design sophistiqué, fonctionnalité exceptionnelle et vues panoramiques sur la mer Méditerranée et la montagne emblématique de La Concha.

Avec une surface construite totale de 913 m², dont 307 m² de terrasses, la propriété offre cinq chambres spacieuses. La suite parentale se distingue par son vaste espace, son dressing type "walk-in" et sa salle de bain inspirée d'un spa. Quatre chambres supplémentaires garantissent confort et intimité pour les invités, accompagnées de trois salles de bain élégantes et d'un WC invités.

Le cœur de la maison est un espace de vie décloisonné de 120 m², comprenant cuisine ouverte, salle à manger et salon, s'ouvrant directement sur la terrasse orientée plein sud et la piscine d'eau salée. Une cuisine extérieure et un espace repas accueillent 8 à 10 convives, dans un jardin tropical luxuriant, avec une vue imprenable sur les couchers de soleil à l'ouest.

Pensée pour une vie moderne et confortable, la villa est équipée d'une salle de sport privée, d'une cave à vin sur mesure, et d'une pièce polyvalente pour les loisirs avec bar, billard et salon TV. Toute la propriété bénéficie d'un système domotique haut de gamme compatible avec Apple HomeKit et Lutron, d'un contrôle climatique indépendant par pièce, ainsi que d'un chauffage au sol.

Certifiée énergétiquement A, cette propriété incarne un équilibre parfait entre luxe et efficacité énergétique. Un garage fermé pour trois voitures, une buanderie spacieuse et des matériaux de première qualité garantissent un bien

 5 chambres

 5 salles de bains

 913m² Taille de construction

 1.210m² Taille de la parcelle

 Piscine