



2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

245.000€

Découvrez une offre unique! Vivez dans un appartement 60m, lumineux, situé dans le prestigieux complexe Panorama Residencial, à seulement 800 mètres de la large plage de Vivers et à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante. C'est l'endroit idéal pour ceux qui apprécient la proximité de la nature, le confort et un style de vie moderne.

Principaux atouts de la propriété:

Complexe sécurisé de 2008, avec vue sur les dunes verdoyantes et une forêt de pins et d'eucalyptusAppartement entièrement rénové en 2025, prêt à emménager, vendu entièrement meubléSeulement deux appartements par étage – atmosphère intime et privéeSitué au 4ème étage, offrant de belles vues et beaucoup de lumière naturelle

Finitions et équipements:

Nouvelles fenêtres et portes intérieures à haute efficacité énergétiqueSalle de bains moderne rénovée : chauffage au sol, douche à effet pluie, robinetterie encastrée, miroir LED chauffant (anti-buée)Terrasse vitrée, nouveau chauffe-eau de 100LNouveaux meubles, serrures, lampes et éclairagesStores intérieurs électriques dans chaque pièce et volets extérieurs manuelsClimatisation centrale avec fonction chauffage et refroidissementRadiateur mural supplémentaire dans la salle de bains

Disposition réfléchie:

Salon spacieux avec cuisine (exposition est-ouest), vue sur les dunes, canapé confortable, table à manger avec chaises, électroménager moderne (réfrigérateur et lave-vaisselle Samsung neufs)Chambre principale avec grandes fenêtres et vue sur la nature, lit 160/200 cm, armoire intégrée, store occultant électrique, lampe avec ventilateurDeuxième chambre avec lit extensible (80–160/200 cm), armoire intégrée, bureauBuanderie avec lave-linge séchant Samsung neuf et armoirePlace de parking dans la résidence

Commodités supplémentaires:

Grande zone commune avec une immense piscine et un espace pour bronzerSécurité et intimité – complexe

 2 chambres

 1 salle de bains

 58m² Taille de construction

 Piscine