



## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

235.000€

Nous sommes heureux de proposer ce penthouse moderne à vendre avec vue sur la mer à Guardamar del Segura, situé dans la ville côtière recherchée de Guardamar del Segura. Idéalement située à proximité du port et à seulement 400 mètres de la plage scintillante, cette résidence offre la quintessence de la vie luxueuse en bord de mer. Cette propriété a été entièrement rénovée et offre un endroit spacieux et lumineux pour profiter de vos vacances ou vivre toute l'année. S'étendant sur deux niveaux, ce penthouse présente un mélange de style et de fonctionnalité. L'étage inférieur comprend deux chambres, dont une dispose d'une salle de bain attenante pour plus de commodité. De plus, il y a deux salles de bains bien aménagées, assurant confort et intimité à tous les résidents. Le salon et la salle à manger décloisonnés s'intègrent parfaitement à une cuisine moderne, créant un espace accueillant à la fois pour la détente et le divertissement. Une charmante terrasse avec vue sur la mer et la rivière Segura, accessible depuis le salon, offre un cadre idyllique pour dîner en plein air ou se détendre tout en s'imprégnant de l'ambiance méditerranéenne. En montant à l'étage supérieur, un solarium privé vous attend, offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer et la pinède pittoresque environnante. D'une superficie impressionnante d'environ 40 mètres carrés, le solarium offre suffisamment d'espace pour se détendre, bronzer et même la possibilité d'installer une cuisine extérieure, parfaite pour organiser des rassemblements mémorables dans un magnifique décor côtier. Ce penthouse à vendre avec vue sur la mer à Guardamar del Segura est vendu semi-meublé, assurant une transition en douceur pour l'acheteur averti. De plus, la commodité est renforcée par l'inclusion d'un espace de stationnement souterrain, offrant un hébergement sécurisé pour les véhicules. Le développement dispose également d'une charmante piscine commune, permettant aux résidents de se rafraîchir ou simplement de se prélasser sous le soleil méditerranéen. Cette oasis idyllique enrichit encore le style de vie exclusif offert par cette propriété prestigieuse. Bénéficiant d'un emplacement inégalé, de rénovations impeccables et d'une gamme d'équipements recherchés, ce penthouse moderne est un véritable joyau sur le marché immobilier de Guardamar del Segura. Grâce à sa proximité

 2 chambres

 2 salles de bains

 74m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine