



## 2 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

459.000€

Avec enthousiasme, nous vous présentons ce magnifique penthouse à Guardamar avec une vue fantastique sur la mer dans le luxueux complexe Marjal Beach. Ce complexe résidentiel très bien entretenu dispose d'un magnifique jardin paysager avec la piscine commune. L'appartement spacieux se compose à l'origine de deux appartements joints, créant de grands espaces. Le penthouse dispose de 2 chambres spacieuses et une 3ème chambre est possible. Les deux chambres ont une salle de bain attenante avec dressing. La qualité n'a pas été sauvegardée, ce que vous remarquerez lorsque vous visualisez l'appartement. La propriété a des volets électriques partout. La cuisine est entièrement équipée avec tous les appareils nécessaires. Il y a 2 terrasses confortables des deux côtés de la maison et par un escalier intérieur, nous atteignons une spacieuse terrasse sur le toit avec une vue imprenable sur la mer. La terrasse sur le toit offre beaucoup d'intimité et les fenêtres peuvent toutes être ouvertes. En hiver, vous pouvez également passer un bon moment ici grâce aux fenêtres coulissantes des deux côtés de la très grande terrasse sur le toit. Dans la cuisine, il y a un ascenseur alimentaire sur mesure pour que les boissons et les collations puissent être envoyées via la cuisine. La terrasse sur le toit est équipée de stores électriques de luxe et d'un système de musique Sonos, vous pouvez écouter de la musique dans toute la maison. Avec l'ascenseur, vous atteignez les 2 places de garage adjacentes avec un débarras associé. La maison est vendue meublée. Tout est une question d'emplacement et avec ce penthouse, vous faites un bon investissement. Très approprié pour résidence permanente ou location de vacances. Les espaces communs disposent d'une piscine extérieure, d'une piscine intérieure, d'une salle de sport, d'un sauna et de terrasses.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 163m<sup>2</sup> Taille de construction