Spain Property Portal

2 chambre Appartement à vendre dans El Campello, Alicante

380.000€

APPARTEMENT DESIGN AVEC GRAND SALON ET TERRASSE VITRÉE À EL CAMPELLO~~Situé dans l'un des quartiers les plus prisés d'El Campello, cet élégant appartement de 117 m² allie volumes généreux, design contemporain et emplacement privilégié à proximité de la côte et de tous les services. Niché dans une résidence avec piscine commune et aires de jeux pour enfants, il offre un cadre de vie confortable et fonctionnel, à seulement quelques minutes de la plage et du centre-ville.~~Le vaste salon de 40 m² constitue le cœur de l'appartement — un espace lumineux et ouvert qui se marie parfaitement avec une cuisine américaine moderne avec îlot central et plan de travail en quartz. La terrasse vitrée de 12 m², offrant une vue dégagée sur l'ensemble de la région d'Alicante, est idéale pour se détendre, partager des repas en extérieur ou passer du temps en famille ou entre amis tout au long de l'année.~~L'appartement comprend deux grandes chambres doubles et deux salles de bains complètes, toutes deux aménagées avec des matériaux haut de gamme et un design raffiné. Il est également équipé d'un système de filtration d'eau de dernière génération, pour le bien-être et la santé de ses résidents, ainsi que d'appareils électroménagers de grandes marques.~~Parmi les prestations : parquet, menuiserie intérieure laquée blanche, menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage Climalit, climatisation gainable avec pompe à chaleur, chauffage, vidéophone et une pratique cave de 8 m².~~Le prix comprend également une grande place de parking de 11 m².~~La résidence offre une piscine commune, des aires de jeux pour enfants et est entourée d'espaces verts et de parcs, avec d'excellentes connexions en bus, tramway et un accès facile aux supermarchés, centres médicaux, hôpitaux et autres services.~~Charges de copropriété : 210 € par trimestre.~~Un bien prêt à emménager, qui combine luxe, confort et emplacement stratégique — parfait en résidence principale ou pour un investissement dans l'un des meilleurs quartiers d'El Campello.~~Distances clés :~Plage d'El Campello : 5 min en voiture~Arrêt de tramway : à quelques mètres~Centre-ville d'Alicante : 15 min en voiture~Aéroport d'Alicante : 25 min en voiture~~Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.~~Avis légal : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont pas de caractère contractuel et peuvent contenir des

- 2 chambres
- 2 salles de bains
- 117m² Taille de construction
- Piscine