

## 2 chambre Duplex à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

1.350.000€

Cette maison a été entièrement reconstruite en 2017, ne conservant que l'emplacement privilégié de la construction d'origine de 1979. Tout le reste a été repensé pour offrir une expérience résidentielle contemporaine, avec de beaux volumes, des matériaux de grande qualité et une distribution optimisée pour profiter de la vue sur la mer depuis chaque pièce.~~La maison se compose de 2 étages principaux et d'un toit de 144 m<sup>2</sup> qui peut être transformé en une magnifique terrasse rooftop. Le niveau principal — accessible par un espace privé d'environ 30 m<sup>2</sup> — s'ouvre sur un élégant salon-salle à manger avec cuisine ouverte, entouré de grandes baies vitrées encadrant le bleu de la Méditerranée. Ce niveau comprend également une salle de bain complète et un magnifique escalier design.~~À l'étage, vous trouverez 2 chambres et 2 salles de bains complètes (dont une en suite). Une terrasse de 40 m<sup>2</sup> s'y ajoute, ainsi qu'un espace attenant pouvant devenir un jardin, une piscine ou un jacuzzi. Le toit, déjà préparé structurellement, vous permet d'imaginer une terrasse rooftop de rêve.~~La maison offre des matériaux haut de gamme : sols en béton poli, fenêtres en aluminium avec double vitrage, climatisation avec unités design, et des éléments décoratifs en pierre apparente qui ajoutent du caractère et de l'élégance.~~Elle offre également un accès direct au parc naturel de Cabo de las Huertas et à ses criques, comme s'il s'agissait du prolongement de votre propre jardin. Et tout cela, à proximité des écoles, des transports publics, des commerces et des services.~~Une maison pensée pour ceux qui recherchent plus qu'un lieu de vie – un lieu à ressentir.~~Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et réservez votre visite sans engagement !~~Avis légal : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont aucun caractère contractuel. Elles peuvent contenir des erreurs.~~Agent Immobilier Professionnel numéro 692 — Registre des Agents Immobiliers de la Communauté Valencienne 1862

 Voir la visite virtuelle  
 3 salles de bains

 Voir la visite vidéo  
 428m<sup>2</sup> Taille de construction

 2 chambres  
 264m<sup>2</sup> Taille de la parcelle