

3 chambre Villa à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

489.000€

VILLA MODERNE AVEC PISCINE PRIVÉE ET TERRASSES À FONT DEL LLOP – MONFORTE DEL CID~~Située dans le quartier résidentiel exclusif de Font del Llop, à Monforte del Cid, cette élégante villa neuve offre un style de vie raffiné, en pleine nature et à côté du prestigieux golf. À seulement 20 minutes de la côte, c'est une option idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, le design et la qualité de vie.~~La propriété, d'une surface construite de 155 m² sur des parcelles de 250 à 388 m², est conçue pour maximiser la lumière naturelle et le confort intérieur. En entrant dans la maison, un jardin soigneusement aménagé vous accueille, avec un espace extérieur pour garer votre véhicule. Depuis l'extérieur, vous pouvez également accéder directement à la spacieuse terrasse de la piscine.~~La terrasse principale comprend un agréable espace jardin, une grande piscine privée et une zone couverte idéale pour les repas en plein air ou pour se détendre.~~Au rez-de-chaussée, le grand salon-salle à manger avec cuisine américaine s'ouvre par de grandes baies vitrées sur la terrasse, offrant un espace lumineux avec vue directe sur la piscine. Ce niveau comprend également une chambre double avec placards intégrés et salle de bains en suite, parfaite comme chambre principale ou pour les invités.~~À l'étage, deux autres chambres doubles spacieuses, chacune avec placards intégrés, donnent accès à une terrasse privée. Cette terrasse offre suffisamment d'espace pour installer une table et des transats, parfait pour profiter du soleil et du cadre naturel.~~Les prestations comprennent climatisation, chauffage, vidéophone, cuisine équipée, placards intégrés dans toutes les chambres, piscine communautaire en plus de la piscine privée, solarium et jardin. Une place de parking extérieure est incluse.~~Le complexe résidentiel de Font del Llop est situé dans un environnement naturel privilégié, avec d'excellentes connexions vers le centre d'Alicante, l'aéroport et les principales plages de la région.~~Distances clés :~Golf de Font del Llop : au pied de la résidence~Plages de la côte : 21 km (20 min en voiture)~Aéroport d'Alicante : 15 min en voiture~Centre d'Alicante : 20 min en voiture~Centre d'Elche : 15 min en voiture~~Une opportunité idéale pour profiter d'un style de vie détendu dans un cadre naturel et exclusif. Parfaite comme résidence principale ou maison de vacances.~~Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour réserver votre visite sans engagement.~Avis légal : Les informations fournies sont à titre

 3 chambres

 2 salles de bains

 155m² Taille de construction

 250m² Taille de la parcelle

 Piscine