

3 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

549.000€

Vivez votre rêve méditerranéen à Calpe : Vue sur la mer, intimité et double logement dans un endroit unique Cette propriété spectaculaire à Calpe a tout : vues panoramiques sur la mer, piscine privée, un jardin paysager soigneusement entretenu, une terrasse de 120 m² pour profiter du climat toute l'année et deux garages fermés de 38 m². Située dans une urbanisation exclusive et tranquille en montagne, cette maison offre une intimité inégalée et une perspective privilégiée sur la mer Méditerranée, la ville de Calpe et son emblématique Peñón de Ifach. Tout cela à quelques minutes du centre, de la plage et des services essentiels, et avec d'excellentes connexions : à seulement 65 km de l'aéroport d'Alicante et 120 km de Valence. La propriété est divisée en deux logements indépendants, parfaite pour les familles, les invités ou comme option de location saisonnière : Logement principal (75 m²) : lumineux et accueillant, avec un vaste salon-salle à manger à aire ouverte, cuisine intégrée, cheminée, deux salles de bains, deux chambres et un jardin de 10 m² avec vue dégagée. Appartement au rez-de-chaussée (58 m²) : salon avec cuisine ouverte, chambre, salle de bain complète et espace supplémentaire pour créer une seconde chambre. Idéal pour accueillir des invités ou générer des revenus supplémentaires. De plus, vous profiterez d'une terrasse privée de 15 m² avec accès direct à une piscine de 4x9 mètres, parfaite pour se rafraîchir pendant les journées d'été. Le solarium de 120 m² est l'endroit idéal pour prendre le soleil, lire ou partager un dîner au coucher de soleil. Cette propriété a été soigneusement entretenue et est prête à devenir votre nouveau chez-vous au paradis.

 3 chambres

 3 salles de bains

 198m² Taille de construction

 1.365m² Taille de la parcelle