

## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

399.999€

Située dans la ville prisée de Ciudad Quesada, nous sommes ravis de vous présenter cette exceptionnelle villa individuelle moderne de trois chambres avec piscine privée.

La villa est située dans une résidence fermée et dispose d'un parking extérieur. Sur le terrain, la piscine privée est l'atout principal, mais vous profiterez également d'un bel espace de détente au soleil, ainsi que d'une terrasse couverte. Le rez-de-chaussée est bien agencé : cuisine ouverte, salle à manger, salon, une chambre et une salle de bains. À l'étage, deux chambres disposent chacune d'une salle de bains privative, l'une d'elles donnant sur une grande terrasse. Un escalier intérieur mène au solarium, doté d'un espace fermé pour le lavage et le séchage du linge, ainsi que de terrasses avant et arrière avec, en prime, un jacuzzi pour six personnes.

Construite en 2018, la villa est à quelques pas des commodités et bénéficie de la climatisation réversible, de stores électriques et de bien d'autres avantages. À seulement dix minutes en voiture des superbes plages de Guardamar del Segura, à trente-cinq minutes de l'aéroport d'Alicante et à proximité de terrains de golf, de parcs aquatiques, d'installations sportives et d'autres attractions. La propriété générerait un excellent revenu locatif ou constituerait un lieu de séjour idéal, que ce soit pour une résidence secondaire ou pour y vivre à temps plein.

Ciudad Quesada est une ville où vivent de nombreuses nationalités, qu'elles résident à temps plein ou y possèdent une résidence secondaire. Elle bénéficie d'une grande variété de commodités, notamment des supermarchés, des pharmacies, des banques, des magasins et un large choix de restaurants et de bars.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

 3 chambres

 3 salles de bains

 101m<sup>2</sup> Taille de construction

 200m<sup>2</sup> Taille de la parcelle