6 chambre Villa à vendre dans La Gaspara, Málaga

2.800.000€

Nichée le long d'une rue isolée et sereine, en bordure du parcours de golf de Valle Romano, la Villa 17 se dresse comme une magnifique œuvre moderne qui harmonise beauté et tranquillité. Avec des vues panoramiques sur la mer, le parcours de golf et les montagnes, cette résidence est un havre de sérénité, à seulement quelques minutes de la ville animée d'Estepona. Profitez du style de vie en plein air, car la plage et les divertissements d'Estepona sont à une courte distance.

Cette maison de 6 chambres et 5 salles de bains embellit un terrain de plus de 1000m2, offrant plus de 383m2 d'espace habitable, y compris un solarium et des terrasses. En entrant par la porte d'entrée impressionnante, vous serez accueilli dans un salon spacieux et lumineux orné d'un design intérieur sur mesure et de fenêtres du sol au plafond qui permettent à la lumière naturelle d'illuminer l'espace.

Marchez sur la généreuse terrasse avec un salon encastré, un foyer, une piscine et une cuisine extérieure avec un barbecue à gaz et un coin repas avec robinet d'eau chaude/froide. De là, profitez des vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée sur le parcours de golf. La suite principale sophistiquée à l'étage supérieur s'ouvre sur une terrasse avec des vues magnifiques. Le niveau impressionnant du sous-sol abrite des caractéristiques de divertissement telles qu'une salle de télévision, une cave à vin et une salle de cinéma.

Conçue pour l'efficacité énergétique, la villa dispose d'un système domotique de pointe qui contrôle les lumières intérieures et extérieures, la climatisation, les panneaux solaires, la pompe à chaleur pour la piscine, l'interphone et l'alarme. Alimentée par un système solaire photovoltaïque à 16 panneaux doubles, surveillé via une application, cela vous permet de suivre la consommation et de diriger l'excès d'énergie vers votre banque d'énergie.

- 6 chambres
- 5 salles de bains
- 383m² Taille de construction
- 1.005m² Taille de la parcelle
- Piscine