

## 3 chambre Villa à vendre dans Busot, Alicante

590.000€

VILLA DE DESIGN AVEC PISCINE PRIVÉE ET GRANDES TERRASSES À BUSOT~~Située dans le quartier résidentiel calme de Llano de los Pastores, à Busot, cette spectaculaire villa au design moderne offre un équilibre parfait entre confort, élégance et environnement naturel. À seulement 10 minutes des plages d'El Campello et à quelques minutes du centre de Busot et des zones commerciales de San Juan, elle combine intimité et proximité de tous les services.~~Construite sur un terrain de 500 m<sup>2</sup>, la villa offre 250 m<sup>2</sup> répartis sur trois étages plus un sous-sol, avec des pièces spacieuses et lumineuses grâce à ses terrasses orientées sud et ses grandes baies vitrées permettant de profiter de magnifiques vues dégagées et même d'une bande de mer.~~Au rez-de-chaussée, un impressionnant salon de 55,15 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et bar américain donne directement sur les terrasses de 66,65 m<sup>2</sup>, à la fois ouvertes et couvertes, ainsi que sur une spectaculaire piscine privée de 8 x 4 m. La chambre principale, située à cet étage, dispose d'une salle de bain en suite et d'un accès direct à la terrasse, idéale pour ceux qui souhaitent vivre de plain-pied.~~Au premier étage, on trouve deux grandes chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain, et un accès aux terrasses avant avec vue sur la mer et la campagne.~~Le sous-sol abrite une grande salle polyvalente avec patio anglais, buanderie et possibilité d'aménager des espaces supplémentaires selon vos besoins : salle de sport, home cinéma, salle de jeux ou appartement indépendant.~~Distances clés :~Plage : 7 km (10 min en voiture)~Centre de Busot : 3 min en voiture~Zones commerciales de San Juan : 10 min en voiture~Centre d'Alicante : 20 min en voiture~Aéroport d'Alicante : 30 min en voiture~~Cette maison aux lignes élégantes, aux matériaux haut de gamme et aux excellentes prestations est idéale comme résidence principale pour les familles ou comme résidence secondaire de luxe sur la Costa Blanca.~~Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite sans engagement !~~Avis légal : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont pas de caractère contraignant sur le plan légal. Elles peuvent contenir des erreurs.~Agent immobilier professionnel numéro 692 — Registre des agents immobiliers de la Communauté valencienne numéro 1862.

 Voir la visite vidéo  
 250m<sup>2</sup> Taille de construction

 3 chambres  
 500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine