



5 chambre Villa à vendre dans Sotogrande, Cádiz

975.000€

Cette grande villa de 5 chambres est située dans le quartier résidentiel populaire de la zone F de Sotogrande Alto, à proximité du prestigieux Hôtel So Sotogrande, et de l'école internationale.

La villa, construite en 2002, est de conception arabe, avec de nombreuses caractéristiques inhabituelles, et est livré avec des plans et une licence pour la modernisation et toute rénovation souhaitée par l'acheteur qui fait de cette propriété une opportunité d'investissement idéale.

Le hall d'entrée est impressionnant avec un escalier balayant à l'étage supérieur, où il ya une chambre principale, avec salle de bains, dressing, et l'accès à la terrasse supérieure avec vue dégagée sur le terrain de golf et la campagne environnante. Il y a deux autres chambres, dont l'une a également accès à la terrasse supérieure, et une salle de bains familiale.

Au rez-de-chaussée est un salon très spacieux avec cheminée et accès à une grande terrasse couverte, idéal pour se divertir, avec accès également à la salle à manger. La cuisine est entièrement équipée, avec une île, un petit coin repas informel et un cellier séparé, et un accès direct à la terrasse. Il y a aussi des toilettes invités, un bureau et un accès interne au garage interne de ce niveau.

Au niveau inférieur se trouve un appartement séparé, avec une grande chambre double, salle de bains, cuisine et coin salon, avec accès direct au jardin et à la piscine.

Les jardins sont peu entretenus, avec un vaste pavage autour de la piscine, idéal pour se détendre au soleil. Il y a un parking couvert supplémentaire pour 2 voitures, ainsi qu'une place de parking supplémentaire sur la grande route. La

- | | | |
|--|---|--|
|  5 chambres |  3 salles de bains |  511m ² Taille de construction |
|  1.233m ² Taille de la parcelle |  Piscine | |

