

## 3 chambre Villa à vendre dans Fasnia, Tenerife

420.000€

REF 6338EX

Opportunité d'investissement unique – Maison individuelle divisée en trois appartements indépendants  
Cette propriété exclusive de 177 m<sup>2</sup> est répartie en trois appartements indépendants, idéale pour les investisseurs ou pour une famille qui souhaite habiter un logement et louer les deux autres.

Située dans un quartier calme et bien desservi, elle est entièrement rénovée et décorée avec goût, prête à l'usage ou à la location.

Distribution :

- Sous-sol (82 m<sup>2</sup>) : Un appartement deux chambres, salon, cuisine équipée, salle de bain avec douche, terrasse. Lumineux malgré son niveau.
- Rez-de-chaussée (60 m<sup>2</sup>) : Appartement une chambre avec cuisine ouverte et salle de bain.
- Étage supérieur (35 m<sup>2</sup>) : Charmant studio avec vue mer, kitchenette et salle de bain avec douche.

Sans charges de copropriété. Exploité actuellement en location touristique à haute rentabilité.

Prix : 420 000 €

 3 chambres

 3 salles de bains

 177m<sup>2</sup> Taille de construction