

## 3 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Marbella, Málaga

2.950.000€

Présentation – Maison Puerto Banús (deuxième ligne de la mer)

Superbe maison de ville de deux étages située à quelques pas de la plage de Puerto Banús – deuxième ligne à la mer.

3 chambres, 4 salles de bains

Environ 350-400 m2 surface construite

Piscine privée chauffée + planchers de salle de bains chauffée

Panneaux solaires

2 places de parking souterraines + 1 salle de stockage

Urbanisation progressive avec 2 bassins communautaires

Prix: 2 950 000 €

Une trouvaille rare : le dernier penthouse vendu dans cette zone a atteint 2 300 000 €, et la seule autre unité actuellement cotée (2 lits) demande 1 350 000 €.

Cette propriété se distingue comme une maison privée avec sa propre piscine, offrant une valeur exceptionnelle et l'exclusivité à Puerto Banús.

 3 chambres

 4 salles de bains

 350m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine