4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

1.695.000€

Cette magnifique villa méditerranéenne est située dans l'une des prestigieuses urbanisations d'Altea, au pied du flanc sud de la majestueuse Sierra de Bernia. La villa offre des vues à couper le souffle sur la chaîne de montagnes voisine et sur le vaste paysage montagneux. Les vues comprennent des montagnes emblématiques comme Puig Campana et Sierra Aitana.

La villa a été construite en 2004 et a toujours été très bien entretenue. Grâce à une disposition intelligente, l'ensemble de la résidence privée de 173 m2 se trouve sur un seul étage à côté de la piscine. Un étage plus bas se trouve une spacieuse maison d'hôtes séparée de 113 m2 et une pièce séparée qui peut être convertie en studio. La maison d'amis est reliée intérieurement à l'étage supérieur, mais dispose également d'un accès privé.

Un portail automatique donne accès à la propriété et l'allée se divise immédiatement en deux pour vous donner le choix de vous garer à l'entrée de la maison principale ou à l'entrée de la maison d'amis. Si vous vous garez à l'entrée de la maison principale, des escaliers mènent à la porte d'entrée. Vous entrez dans un couloir élégant avec, à droite, une cuisine spacieuse et entièrement équipée. Le couloir débouche sur le salon-salle à manger où se trouve également un petit bureau. Par un couloir, où se trouve une salle de bains supplémentaire, on accède à la chambre principale avec dressing et salle de bains attenante. Toutes les pièces (à l'exception des salles de bains) offrent de belles vues sur la campagne. Depuis le salon et la chambre à coucher, on accède directement à la terrasse de la piscine par des fenêtres coulissantes. Il y a également une terrasse couverte à cet étage, une cuisine extérieure avec un bar et une douche extérieure. La maison d'hôtes se compose d'une cuisine, d'une salle à manger d'où l'on peut admirer la vue sur la Sierra de Bernia, d'un salon, d'une chambre avec salle de bains privative et de deux chambres partageant une salle de bains. En face de la maison d'hôtes se trouve une grande pièce d'environ 44 m2 avec plusieurs fenêtres, idéale pour transformer une chambre supplémentaire, une salle de sport ou un studio confortable. La maison d'hôtes et le studio

- 4 chambres
- 4 salles de bains
- 400m² Taille de construction
- 1.404m² Taille de la parcelle