



## 4 chambre Villa à vendre dans Polop, Alicante

613.000€

### Villas neuves à Polop, Alicante

Une vie moderne entourée par la nature Découvrez ce lotissement exclusif de villas neuves à Polop, un charmant village de l'arrière-pays situé dans la province d'Alicante. À seulement 10 km des plages animées et de la vie nocturne de Benidorm et à proximité de la ville pittoresque d'Altea, ces maisons offrent une combinaison imbattable de confort moderne et de beauté naturelle.

Un projet résidentiel adapté à vos besoins Le projet se compose de 65 villas indépendantes disponibles dans différents agencements pour répondre à vos besoins et à votre budget. Vous avez le choix entre des maisons de 3 ou 4 chambres à coucher, avec des options de conception à un ou deux étages. De nombreuses propriétés sont conçues sur un seul niveau, offrant une meilleure accessibilité et une expérience de vie confortable sans avoir besoin d'escaliers.

Chaque maison est conçue avec soin et dispose de terrasses spacieuses, de jardins privés et d'espaces intérieurs/extérieurs où vous pourrez profiter du climat méditerranéen. Des piscines privées sont également disponibles en option pour ajouter une touche de luxe supplémentaire à votre nouvelle maison.

Une situation privilégiée avec un accès facile aux principales destinations Situé dans un cadre naturel paisible, le projet est idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans sacrifier la commodité. Les environs permettent d'accéder aux principaux centres d'intérêt :

Plages de Benidorm : 10 km (15 minutes en voiture) Playa del Albir : 12 km (20 minutes), réputée pour ses eaux pures et sa promenade pittoresque. Aéroport d'Alicante : 60 km (45 minutes) Terrain de golf de Villaitana : 12 km (15 minutes) Centre commercial La Marina : 10 km (15 minutes)

Des équipements haut de gamme pour un confort moderne Chaque villa est équipée de finitions de haute qualité et de systèmes de pointe, garantissant un maximum de confort, de sécurité et de durabilité : Fenêtres en PVC à double vitrage avec isolation thermique et solaire Portes d'entrée renforcées pour une sécurité accrue Cuisines entièrement

 4 chambres

 3 salles de bains

 163m<sup>2</sup> Taille de construction

 393m<sup>2</sup> Taille de la parcelle