



3 chambre Maison de Ville à vendre dans Marbella, Málaga

695.000€

Élégante maison de ville de 3 chambres avec vue sur la nature – Dama de Noche, Marbella

Idéalement situé dans le quartier résidentiel recherché de Dama de Noche, à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banús, cette élégante maison de ville offre confort, intimité et proximité de toutes les commodités, y compris des terrains de golf, des supermarchés, des magasins branchés, des restaurants et un accès facile à l'A7.

Partie d'une communauté sécurisée fermée de 35 maisons, la propriété est répartie sur 4 niveaux et dispose de finitions modernes dans l'ensemble:

Étage principal: Spacieux salon et salle à manger avec une cheminée confortable, ouvrant sur une terrasse couverte et jardin privé (l'entretien du jardin est inclus dans les frais communautaires). La cuisine séparée est moderne et entièrement équipée, avec un passage au salon. Il y a aussi une buanderie et des toilettes.

Premier étage : Deux chambres généreuses, chacune avec salle de bains privative et dressing. La suite principale comprend une terrasse privée avec de belles vues sur la nature et les montagnes.

Deuxième étage : Une troisième chambre avec salle de bains privative, placards intégrés, et sa propre terrasse privée donnant sur un environnement verdoyant.

Sous-sol: Un espace de 30 m2 idéal pour un home cinéma, une salle de gym ou un espace de vie supplémentaire, avec le potentiel d'apporter la lumière naturelle. Il ya aussi un grand garage privé pour 2 voitures, qui peut être fermé avec une porte

 3 chambres
 Piscine

 4 salles de bains

 303m² Taille de construction

