

2 chambre Appartement à vendre dans Cabo Roig, Alicante

179.900€

Vivez en bord de mer à Cabo Roig : Appartement lumineux et fonctionnel à seulement 600 mètres de la plage. Vous recherchez un logement dans l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa ? Situé au deuxième étage avec ascenseur, cet appartement chaleureux allie confort, emplacement privilégié et toutes les commodités nécessaires à une vie proche de la Méditerranée. D'une surface construite de 80 m² (dont 70 m² utiles), il dispose de 2 grandes chambres et de 2 salles de bains, idéal pour les familles ou comme investissement locatif. Le spacieux et lumineux salon-salle à manger s'ouvre sur une cuisine ouverte pratique, idéale pour les amateurs d'espaces ouverts et fonctionnels. De là, vous accédez à une terrasse de 8 m² exposée est, où vous pourrez profiter du soleil matinal dans un cadre privé et paisible. L'appartement est équipé de la climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année. Le complexe résidentiel dispose d'une piscine commune et d'une aire de jeux pour enfants, idéales pour les familles, ainsi que d'un parking privé INCLUS dans le prix, un atout supplémentaire dans un emplacement aussi central. La propriété est vendue entièrement meublée et équipée, prête à emménager ou à louer. Avec des charges de copropriété annuelles de seulement 550 € et un supplément de 250 € par an, cet appartement offre un excellent rapport qualité-prix. Situé au cœur de Cabo Roig, à quelques minutes à pied des restaurants, supermarchés et lieux de divertissement, cet appartement est idéal aussi bien comme résidence principale que secondaire. Sa proximité avec la plage (600 m) et son excellente connexion aux services essentiels en font une opportunité unique sur le marché. N'attendez plus : vivez près de la mer dans un environnement plein de vie et de possibilités. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et ne manquez pas cette opportunité !

 2 chambres

 2 salles de bains

 80m² Taille de construction