4 chambre Auberge à vendre dans Oria, Almería

150.000€

Ce cortijo traditionnel magnifiquement rénové est une superbe maison à deux étages située à seulement 5 minutes d'Oria, offrant un excellent accès et des vues à couper le souffle.

Avec 180 m² d'espace construit, le rez-de-chaussée comprend une entrée principale spacieuse menant à un grand salon avec un poêle à bois, une chambre, une salle de bains avec baignoire, et une cuisine-salle à manger qui comprend également un poêle à bois et un accès indépendant depuis l'arrière de la propriété.
À l'étage supérieur, vous trouverez une grande chambre principale avec une salle de bains et une douche attenantes, ainsi que deux autres chambres doubles. La terrasse offre une vue panoramique sur les vergers d'amandiers environnants.
L'extérieur dispose d'un patio avec une piscine qui nécessite un peu d'entretien pour la rendre opérationnelle, ainsi qu'une cabane à outils, le tout sur un généreux terrain de 900 m².

Cette maison est entièrement meublée, ce qui permet un emménagement immédiat. Elle dispose d'un réservoir d'eau de 8 000 litres et d'un système photovoltaïque efficace, garantissant une autosuffisance presque totale et des coûts minimes pendant votre absence. Pour plus de commodité, des raccordements au réseau d'eau et d'électricité local sont disponibles.

La mer Méditerranée n'est qu'à 50 minutes en voiture, avec de belles plages et de charmantes villes côtières comme Vera, Garrucha et la pittoresque Mojácar à proximité.

- 4 chambres
- 2 salles de bains
- 180m² Taille de construction
- 900m² Taille de la parcelle