



2 chambre Appartement à vendre dans San Javier, Murcia

165.000€

Prévente ! Plus de photos à venir !

Appartement prêt à emménager et récemment rafraîchi, situé dans l'exclusif Roda Golf & Beach Resort, dans la très prisée Phase 1. Ce bien élégant a été entièrement repeint et remis à neuf récemment, et est prêt à être occupé immédiatement. Grâce à son orientation sud-ouest, vous profitez du soleil sur la grande terrasse jusque tard dans l'après-midi, avec une vue apaisante sur les jardins paysagers, un étang et la piscine.

L'appartement comprend deux chambres et deux salles de bains, dont une attenante à la chambre principale, et est entièrement meublé et équipé. Dans le salon chaleureux se trouve un canapé-lit, idéal pour accueillir des invités supplémentaires. La cuisine ouverte est entièrement équipée, et l'ensemble a été aménagé avec soin et goût. Le confort est assuré grâce à un ascenseur et une place de parking privée souterraine, située dans le garage sécurisé de l'immeuble.

Le Roda Golf & Beach Resort est une résidence fermée avec sécurité 24h/24, offrant un cadre de vie paisible et confortable. Dans la Phase 1, les résidents ont accès à cinq piscines, des espaces verts magnifiquement entretenus, ainsi qu'un terrain de golf 18 trous. Le club-house convivial est accessible à pied et constitue le cœur du resort.

L'emplacement est idéal : à seulement 500 mètres du village authentique de Roda, où vous trouverez une petite supérette, plusieurs restaurants et un coiffeur. De plus grands supermarchés se trouvent à 1,5 km, et les plages de Los Alcázares sont à seulement 3 km.

L'appartement sera disponible à partir du 15 septembre et constitue un excellent choix comme résidence secondaire.

 2 chambres

 2 salles de bains

 74m² Taille de construction