

## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

179.900€

Grupo Platinum Estates vous présente cette propriété située à seulement 600 mètres des plages de sable populaires de San Juan de los Terreros, avec toutes les commodités de la station balnéaire à votre porte. Propriété d'angle unique juste à côté de la piscine. Propriété extrêmement bien entretenue et présentée en excellent état. Maison mitoyenne lumineuse et ensoleillée, orientée au sud, située au cœur de la ville de San Juan de los Terreros, Almería.

Une jolie terrasse ensoleillée donne accès au salon spacieux. Une salle de bains entièrement équipée avec douche et une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers modernes et de nombreux rangements et plans de travail. La cuisine donne sur un patio arrière entièrement couvert, actuellement utilisé comme buanderie avec lave-linge et chaudière. Un espace charmant qui peut servir de chambre supplémentaire ou de pièce à vivre. À l'intérieur, un escalier mène au premier étage avec deux chambres, chacune avec des armoires encastrées, une salle de bains complète avec baignoire et douche. L'escalier mène au solarium privé avec une vue imprenable sur la mer et la montagne.

Il s'agit d'une propriété offrant beaucoup d'espace à l'intérieur comme à l'extérieur, située dans un quartier résidentiel avec des jardins communs, des aires de jeux, des parcs et une piscine communautaire avec une grande zone de baignade et des douches.

Profitez de la vie en plein air à l'espagnole au cœur du village. Un emplacement idyllique et une option parfaite comme résidence permanente, location ou maison de vacances. Très prisées, ces maisons offrent une atmosphère chaleureuse et accueillante. Contactez Grupo Platinum Estates au +34 950 46 61 12 pour organiser une visite.

Ouvert toute l'année, San Juan de Los Terreros possède un magnifique littoral, une histoire riche et un accès facile aux écoles, à un centre médical, à des restaurants et à des magasins. La région se trouve dans la province d'Almería, qui est l'une des destinations préférées de toutes les nationalités qui s'installent en Espagne. Pour ceux qui souhaitent

 2 chambres

 2 salles de bains

 84m<sup>2</sup> Taille de construction

 130m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine