3 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

2.250.000€

Située dans un quartier résidentiel calme et exclusif, cette villa de construction récente allie luxe, design contemporain et orientation sud parfaite pour profiter au maximum de la lumière naturelle et des vues panoramiques. Depuis sa position privilégiée, la propriété offre des vues panoramiques spectaculaires à 360 degrés, s'étendant de Jávea et Teulada jusqu'à la magnifique baie de Moraira.
En entrant dans la propriété, on trouve une salle de séjour spacieuse et élégante qui fusionne avec une cuisine moderne entièrement équipée. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle et relient harmonieusement l'intérieur à la terrasse et à la piscine privée, créant ainsi un espace idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Sur ce même étage, il y a deux chambres doubles avec placards et une salle de bains familiale, ainsi que des toilettes pour les invités.
Le premier étage est entièrement dédié à la suite parentale : une chambre spacieuse avec dressing, salle de bains attenante et accès à une terrasse privée d'où l'on peut profiter d'une vue incomparable sur le littoral et l'environnement naturel qui entoure la propriété.
Le sous-sol de la villa offre des possibilités infinies grâce à son espace et à la lumière naturelle. Cet espace peut être adapté aux besoins du propriétaire, qu'il s'agisse d'un gymnase, d'une salle de cinéma, d'une cave à vin ou d'un espace de divertissement. De plus, la propriété dispose d'un double garage avec accès direct à la propriété.
L'extérieur a été conçu pour nécessiter un minimum d'entretien, avec un magnifique jardin méditerranéen entourant la villa et se fondant parfaitement dans l'environnement. La piscine et la terrasse vous invitent à vous détendre et à profiter de moments inoubliables en plein air.
Construite avec des matériaux de haute qualité et une isolation thermique de pointe (SATE), cette villa garantit une efficacité énergétique et un confort exceptionnel à tout moment de l'année. Son emplacement est imbattable, à distance de marche des supermarchés et de la charmante ville de Moraira et Teulada, où vous trouverez des restaurants, des magasins et tous les services nécessaires.

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 310m² Taille de construction
- 817m² Taille de la parcelle