

## 3 chambre Duplex à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

295.000€

Charmante maison de ville en coin avec 3 chambres dans la très prisée urbanisation Albamar à Ciudad Quesada.



La maison est répartie sur deux niveaux et se compose de 3 chambres doubles et 3 salles de bains. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre, une salle de bains, une cuisine ouverte, un salon/salle à manger et un débarras. Depuis la cuisine, vous avez un accès direct au jardin arrière, et depuis le salon, vous accédez à une terrasse vitrée actuellement utilisée comme espace de vie supplémentaire. Au premier étage, il y a deux chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains attenante. Les deux chambres ont accès à des terrasses privées, dont l'une donne également accès au solarium sur le toit.

Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés. La maison dispose également de la climatisation centrale (chaud/froid) dans toute la maison, d'une porte d'entrée sécurisée et elle est vendue meublée.

Espace extérieur La maison est située sur un terrain en coin avec un grand jardin orienté est, sud et ouest. Le jardin est carrelé et offre plusieurs espaces pour s'asseoir à l'extérieur. Il y a également un débarras et une buanderie dans le jardin. Dans le complexe résidentiel, vous trouverez 3 grandes piscines, une piscine pour enfants et de beaux espaces verts où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil.

La maison dispose d'une place de parking dans le garage souterrain. Des places de parking extérieures sont également disponibles dans la résidence.

Emplacement La maison se trouve à courte distance à pied de restaurants, cafés, pharmacie, centre médical et autres commodités. Vous êtes également à distance de marche de la rue principale de Ciudad Quesada, où vous trouverez un large choix de services.

 3 chambres  
 Piscine

 3 salles de bains

 137m<sup>2</sup> Taille de construction