



## Terrain à vendre dans Monforte del Cid, Alicante



**65.000€**

Terrain à vendre, proche de l'autoroute Alicante-Madrid, à seulement 5 minutes du club de golf d'Alenda et à seulement 20 minutes de l'aéroport et de la ville d'Alicante.

Actuellement utilisé pour la culture de la vigne et des grenades, ce terrain d'une superficie totale de 11 516 m<sup>2</sup> est idéal pour la construction d'une villa neuve avec piscine et garage, d'une superficie totale de 230 m<sup>2</sup>.

Le terrain est principalement plat, divisé en deux zones légèrement surélevées. Vous pouvez choisir l'orientation de votre villa neuve et de sa piscine selon vos besoins.

Emplacement idéal à proximité des commerces: le village d'Orito est à seulement 3 minutes en voiture, avec ses deux cafés et un restaurant, et la ville d'Agost, plus grande, à environ 7 minutes, avec son large choix de bars, restaurants et supermarchés.

 0 chambres  
 Piscine

 0 salles de bains

 11.516m<sup>2</sup> Taille de la parcelle