

## 1 chambre Maison de Ville à vendre dans La Rabita, Jaén

**37.000€**

Maison de vacances de caractère à La Rabita, à quelques minutes à pied du supermarché et des bars à tapas. En partie rénovée, plomberie et électricité comprises, elle est vendue partiellement meublée, prête à emménager et à finir de rafraîchir avec quelques réparations. Une large rue permet de se garer devant la propriété. À l'entrée, un grand patio extérieur avec un débarras s'ouvre sur la cuisine/salle à manger équipée d'une plaque vitrocéramique. On accède ensuite à un salon confortable, une chambre à droite et une spacieuse salle de douche entièrement carrelée à gauche. Le prix est très abordable et la propriété offre un potentiel de location, le tourisme rural étant très populaire dans cette région, proche de la ville historique d'Alcala la Real, au sud de la province de Jaén, en Andalousie.

 1 chambre  
 63m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 49m<sup>2</sup> Taille de construction