



## 3 chambre Villa à vendre dans San Javier, Murcia

390.000€

Villas jumelées modernes avec piscine privée près de la mer à Santiago de la Ribera

Nouvelle construction exclusive à seulement 1 km de la plage

Découvrez ce projet immobilier en édition limitée composé de seulement deux villas jumelées situées à Santiago de la Ribera, une charmante ville côtière de la côte murcienne, connue pour son style de vie décontracté, ses plages propres et son excellent climat tout au long de l'année. Ces nouvelles maisons sont situées à seulement 1 km des rives de la Mar Menor, offrant une combinaison parfaite entre intimité, confort et proximité des services essentiels et des loisirs.

Design contemporain et agencement fonctionnel

Chaque villa est judicieusement répartie sur deux étages et dispose d'un solarium sur le toit, offrant ainsi un espace généreux pour un mode de vie moderne. Les propriétés comprennent :

3 chambres spacieuses, dont une au rez-de-chaussée

3 salles de bains entièrement équipées, dont deux en suite

Un jardin privé et une piscine

Une terrasse au premier étage et un solarium sur le toit, idéal pour prendre le soleil ou recevoir des invités

Un parking privé sur le terrain, avec accès depuis la rue arrière et une entrée piétonne séparée à l'avant

Cette disposition garantit une intimité optimale et un accès facile tout en maximisant l'espace de vie extérieur.

Finitions et équipements de haute qualité

 3 chambres

 3 salles de bains

 107m<sup>2</sup> Taille de construction

 54m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine