

4 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

4.300.000€

Prévue pour le quatrième trimestre 2025, Cerquilla 57B est une villa contemporaine haut de gamme en cours de construction, située dans le quartier résidentiel exclusif de La Cerquilla. Conçue par le cabinet d'architecture Jacobsen Arquitectura, cette résidence moderne marie lignes architecturales audacieuses et matériaux naturels en parfaite harmonie avec le paysage environnant. Située au cœur de la Vallée du Golf de Marbella, elle offre des vues imprenables sur la mer Méditerranée, un jardin paysager, une piscine privée, une cuisine extérieure et de vastes terrasses propices à la détente ou aux réceptions.

Sur une parcelle de 858 m² avec 454 m² habitables, la villa est répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée propose une disposition ouverte qui relie la cuisine, la salle à manger et le salon, avec de grandes baies vitrées laissant entrer la lumière naturelle et menant directement à l'extérieur. À l'étage, la suite parentale dispose d'un dressing, d'une salle de bain luxueuse et d'une terrasse ensoleillée. Les chambres supplémentaires sont spacieuses et conçues pour offrir confort et intimité.

Le niveau inférieur est entièrement dédié au bien-être et aux loisirs : spa moderne, salle de sport, salle de divertissement, bureau et un grand garage privé. Chaque espace est pensé pour offrir une expérience de vie luxueuse et fonctionnelle.

Dans un environnement sécurisé et paisible, tout en restant à proximité des meilleurs parcours de golf, écoles internationales, restaurants de qualité et du célèbre port de Puerto Banús, Cerquilla 57B est l'incarnation du style de vie contemporain à Marbella.

 4 chambres

 858m² Taille de la parcelle

 6 salles de bains

 Piscine

 454m² Taille de construction