

## Terrain à vendre dans Nerja, Málaga

72.000€

Garage fermé à vendre situé dans l'urbanisation exclusive Pueblo Mediterraneo à Nerja, à quelques minutes à pied de la populaire plage de Burriana. Ce garage spacieux est distribué sur deux étages, ce qui en fait une option polyvalente idéale pour garer les véhicules et pour l'utiliser comme salle de stockage ou atelier.

À l'étage inférieur, il y a des toilettes, ce qui ajoute un niveau supplémentaire de confort et de fonctionnalité qui n'est pas courant dans ce type de propriété. Il dispose également d'un compteur électrique privé, idéal pour installer une borne de recharge pour les véhicules électriques ou pour utiliser des outils électriques de manière autonome. Le système d'alarme déjà installé garantit la sécurité de l'espace, et l'accès à l'approvisionnement en eau de la communauté élargit encore les possibilités d'utilisation.

Une excellente opportunité pour les résidents ou les investisseurs à la recherche d'un espace sécurisé, fonctionnel et bien situé à quelques pas de la mer.

 0 chambres

 0 salles de bains

 30m<sup>2</sup> Taille de construction

