

3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

810.000€

Luxeux appartement au rez-de-chaussée à Elviria, Marbella East

Voici un nouveau projet prestigieux situé dans le quartier très recherché d'Elviria, dans la ville exclusive de Marbella, Malaga. Cette enclave de luxe offre une sélection d'appartements au rez-de-chaussée et de penthouses, chacun conçu pour répondre aux normes les plus élevées de la vie moderne. L'ensemble est parfaitement positionné, à proximité des plages immaculées et des terrains de golf renommés de la Costa del Sol, ce qui en fait un choix idéal pour les acheteurs exigeants à la recherche d'un emplacement de premier choix.

Sira Homes présente cette spacieuse maison de 3 chambres, avec une généreuse surface minimum de 148 m². Cette propriété aux finitions soignées dispose de vastes terrasses (252 m² de terrasse + jardin) et d'une piscine extérieure privée pour chaque unité. Les résidents peuvent profiter de vues panoramiques sur la mer, de jardins privés, tous intégrés de manière réfléchie pour maximiser la vie en plein air et la relaxation.

L'ensemble est doté d'une gamme d'équipements de luxe, dont une salle de sport entièrement équipée, un espace de détente extérieur, un sauna sec, un hammam et des piscines extérieures. L'urbanisation fermée garantit l'intimité et la sécurité, tandis que l'inclusion d'ascenseurs permet un accès facile à tous les niveaux. La durabilité est une priorité avec des caractéristiques telles que l'énergie solaire, l'aérothermie et la pré-installation de véhicules électriques.

À l'intérieur, chaque maison bénéficie d'un chauffage par le sol, d'une climatisation avancée et d'un système domotique de pointe, garantissant confort et commodité tout au long de l'année. Avec son mélange de technologie de

 3 chambres

 3 salles de bains

 148m² Taille de construction

 Piscine