3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

625.000€

Ce superbe penthouse de trois chambres et deux salles de bain à Balcones del Golf, Nueva Andalucía, offre une expérience de vie contemporaine avec une vue imprenable sur la mer et une vaste terrasse privée sur le toit. Récemment rénové avec un design scandinave moderne, il allie parfaitement fonctionnalité et élégance, créant une maison lumineuse et sophistiquée dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Nueva Andalucía.

L'intérieur a été conçu pour maximiser l'espace et la lumière naturelle, avec un agencement ouvert reliant le salon, la salle à manger et une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme de la marque Smeg. De grandes baies vitrées du sol au plafond s'ouvrent directement sur la terrasse principale, accentuant l'atmosphère aérée et lumineuse de la propriété. Trois chambres spacieuses offrent confort et intimité, avec une suite parentale bénéficiant d'un accès direct à la terrasse et d'une vue imprenable. Un espace buanderie séparé ajoute une touche de praticité supplémentaire.

L'un des atouts majeurs de ce penthouse est sa magnifique terrasse privée de 54 mètres carrés, idéale pour profiter pleinement de la vie en plein air. Dotée d'un espace barbecue, elle est parfaite pour des repas en plein air, recevoir des invités ou simplement se détendre tout en admirant la vue panoramique sur la mer Méditerranée et les terrains de golf environnants.

Situé dans l'exclusif Balcones del Golf, ce bien fait partie d'une communauté résidentielle paisible, réputée pour son entretien soigné et sa proximité avec des parcours de golf de renommée mondiale, notamment Los Naranjos, Aloha Golf et Las Brisas. Son agencement à faible densité et son cadre verdoyant offrent un mode de vie serein et pratique, idéal tant pour les résidents permanents que pour ceux cherchant une résidence secondaire.

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 134m² Taille de construction
- Piscine