



3 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.440.000€

Estepona Villas en construction, achèvement 2Q 2025

Frais de notaire gratuits exclusivement lorsque vous achetez une nouvelle propriété avec Marbanus Estates

Composé d'une collection de 10 villas luxueuses, chacune un chef-d'œuvre de design et de luxe, situé en première ligne d'Estepona Golf.

Une oasis de paix, immergée dans la nature, offrant des vues privilégiées sur la mer, le terrain de golf et les montagnes, et où le silence n'est ponctué que par la mélodie du chant des oiseaux. Avec une essence dorée captivante et en hommage à l'environnement naturel niché entre les montagnes et la vaste mer, cette collection exclusive de dix villas de luxe, redéfinissez le concept du style de vie Costa del Sol.

Chaque villa a plus de 400 m² de zone construite, couvrant deux étages plus un sous-sol, et dispose de 3 chambres spacieuses, chacune conçue de manière réfléchie pour maximiser la lumière naturelle et offrir une vue imprenable sur le terrain de golf et la mer. De plus, l'espace généreux du sous-sol offre la flexibilité d'ajouter plus de chambres, sur mesure pour répondre aux besoins spécifiques du client. Le sous-sol peut ajouter jusqu'à 188m² d'espace de vie pour répondre aux besoins du propriétaire que ce soit un gymnase, un cinéma, un spa, une cave à vin, des chambres supplémentaires ou même un parking souterrain. L'élégance et la modernité convergent dans ces maisons, chacune avec un jardin et une piscine privée, créant un sanctuaire de paix et d'intimité.

Un monde d'options à la portée des bras des plages idylliques aux zones urbaines bourdonnantes, Estepona offre plus que suffisant pour répondre aux besoins les plus exigeants. Avec plus de 60 terrains de golf à moins d'une heure, Estepona détient le titre de capitale de golf européenne, complétée par une variété d'activités telles que la voile, le

 3 chambres

 3 salles de bains

 226m² Taille de construction

 756m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Marbanus SL

www.spainpropertyportal.com/fr/