

4 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

1.975.000€

Située dans le paisible quartier résidentiel de La Alquería, à Nueva Atalaya, Benahavis, cette villa d'exception allie charme intemporel, qualité de construction irréprochable et vues spectaculaires sur la montagne de La Concha et la mer Méditerranée. Construite en 2003 avec une solide ossature en bois, la maison dégage une chaleur et un caractère uniques — un véritable havre de paix pour ceux qui recherchent confort, intimité et potentiel.

De plain-pied, la villa s'ouvre sur un salon lumineux et accueillant avec cheminée, jouxtant une cuisine ouverte entièrement équipée, avec un bar pour le petit-déjeuner et un coin repas. Les terrasses, couvertes et découvertes, prolongent harmonieusement les espaces intérieurs vers l'extérieur.

La suite principale dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing, tandis que trois chambres supplémentaires se partagent une salle de bains familiale bien aménagée, complétée par des toilettes invités pour plus de commodité.

À l'extérieur, les espaces de vie sont conçus pour la détente et la convivialité, avec une piscine d'eau salée, un espace barbecue et un coin chill-out, le tout orienté sud-est pour profiter pleinement du soleil. À l'arrière, les terrasses orientées à l'ouest captent la lumière de l'après-midi et du soir — idéales pour savourer de magnifiques couchers de soleil.

Au niveau inférieur, la propriété comprend un vaste garage pouvant accueillir jusqu'à six véhicules, une buanderie et de nombreux espaces de rangement. Il existe également un potentiel intéressant d'agrandissement : possibilité de construire un étage supplémentaire ou d'aménager un appartement indépendant à l'arrière du garage, avec de grandes fenêtres orientées ouest et des terrasses privées.

 4 chambres

 1.014m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 218m² Taille de construction