



3 chambre Villa à vendre dans San Fulgencio, Alicante

390.000€

À La Marina , l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Blanca , se trouve cette villa individuelle de style méditerranéen alliant élégance, confort et intimité. Située à seulement 3 km des plages de sable doré , cette propriété est idéale comme résidence principale ou pour des vacances paisibles. Cette maison entièrement meublée et prête à emménager est située sur un vaste terrain de 837 m² , entouré de jardins qui créent une atmosphère intime et relaxante. À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée , une véranda couverte , une terrasse ensoleillée , un garage fermé et un débarras pour plus de fonctionnalité.

D'une superficie construite de 145 m² (selon le cadastre), cette maison individuelle offre un intérieur soigneusement conçu. Au cœur de la maison se trouve un spacieux salon-salle à manger avec climatisation réversible , qui communique avec une cuisine séparée entièrement équipée et donne accès à une agréable terrasse vitrée . Elle comprend trois chambres doubles avec placards intégrés , toutes climatisées, et deux salles de bains complètes , l'une avec douche et l'autre avec baignoire , toutes deux équipées de radiateurs muraux . Cette propriété représente une excellente opportunité pour ceux qui cherchent à vivre dans un cadre paisible, avec toutes les commodités et à proximité de la mer. Découvrez le plaisir de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de la province d'Alicante.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par des installations sportives et de loisirs , et par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme , certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute

- | | | |
|--|---|--|
|  3 chambres |  2 salles de bains |  145m ² Taille de construction |
|  837m ² Taille de la parcelle |  Piscine | |