



3 chambre Maison de Ville à vendre dans Elx/Elche, Alicante

259.000€

Fantastique maison de ville en duplex située dans l'un des meilleurs quartiers d' Elche , idéale pour les familles ou comme investissement. Avec 129 m² de surface construite et 119 m² de surface utile , elle offre 3 chambres et 3 salles de bains , garantissant espace et confort.

Il dispose de la climatisation et d'une cheminée , ainsi que d'un accès à deux piscines géantes et à un parking . Son emplacement est idéal, dans le quartier de Kelme , à proximité de l'université et de tous les services essentiels tels que commerces, transports en commun et espaces de loisirs.

En bon état , entre 10 et 20 ans , et avec de faibles charges de communauté (entre 10 et 20 €/mois), cette maison représente une opportunité unique .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie en plein air convivial et sain , caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs , et par des villes touristiques cosmopolites et passionnantes qui se distinguent par des services haut de gamme , parfois exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante, en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis doté d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde entier, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les marinas du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes

 3 chambres

 3 salles de bains

 129m² Taille de construction

 Piscine