



4 chambre Auberge à vendre dans Ayora, Valencia

169.950€

Cette superbe maison de campagne est située à seulement 20 minutes à pied du village d'Ayora, dans la région d'Almendolero, un endroit magnifique offrant une vue imprenable sur les montagnes et la campagne.

La maison comprend trois chambres à l'étage et une grande buanderie séparée abritant le système solaire. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une salle de bain, un grand salon avec cheminée d'origine, une grande cuisine familiale récemment équipée, une salle à manger (quatrième chambre) et un grand débarras (atelier), le tout d'environ 170 m² et en très bon état.

La maison est entièrement meublée et comprend un lit, des armoires, des meubles de salon et de salle à manger. L'atelier abrite également le nouveau chauffe-eau et une piscine Bestway de 7,3 mètres avec pompe, échelle et couverture, jamais utilisée.

La propriété dispose de sa propre allée pour trois voitures et d'une entrée fermée par un portail. À l'avant de la maison, une grande terrasse couverte, idéale pour se réfugier du soleil espagnol de midi. Ce grand espace peut être aménagé pour créer davantage d'espace habitable ou être vitré pour créer une superbe véranda dont vous pourrez profiter toute l'année.

Devant la véranda, un escalier descend vers le jardin privé, où vous trouverez amplement d'espace pour installer la piscine, voire une piscine permanente. Cet espace offre une vue imprenable sur la vallée en contrebas. De là, un portail descend en pente douce vers les niveaux supérieurs, où vous trouverez une oliveraie de 130 oliviers en production, ainsi que quelques amandiers et figuiers.

- | | | |
|---|--|--|
|  Voir la visite vidéo |  4 chambres |  1 salle de bains |
|  170m ² Taille de construction |  21.000m ² Taille de la parcelle |  Piscine |