



3 chambre Auberge à vendre dans Macisvenda, Murcia

29.950€

Nous sommes fiers de vous présenter cette propriété à rénover avec jardin privé indépendant, située dans un joli hameau proche de la ville.

Située à la lisière de Macisvenda, un petit village à la frontière de Murcie et à proximité de la vallée de Hondon, elle propose quelques cafés, restaurants et un petit commerce.

La vente comprend deux bâtiments distincts : le premier, d'une superficie de 80 m² au rez-de-chaussée, dispose actuellement de 160 m² de surface habitable sur deux étages. Le second, situé de l'autre côté de la route, dispose d'un terrain de 174 m² et d'un petit bâtiment d'environ 31 m², ainsi que d'une maison troglodyte située à l'arrière, dont la superficie n'est pas précisée. L'espace derrière offre une vue imprenable sur la vallée et pourrait constituer un superbe espace piscine et barbecue.

L'entrée principale de la propriété se trouve sur la route. On y trouve une entrée et une chambre attenante. La pièce à l'arrière est dotée d'une cheminée et d'une porte arrière donnant sur le petit jardin. Ici, une porte mène au cellier sous l'escalier, puis à l'étage. Ce dernier est divisé en trois pièces distinctes : le rez-de-chaussée et le premier étage, d'une superficie de 80 m². L'arrière de la propriété dispose d'un petit espace extérieur d'environ 20 m², avec un ancien débarras en pierre utilisé comme espace de rangement, mais qui pourrait être entièrement démoli pour créer une cour arrière.

Cette propriété pourrait potentiellement accueillir trois ou quatre chambres, avec un petit jardin privé à l'arrière et un espace séparé à l'avant pour une piscine, un jacuzzi et une cuisine d'été, ou un potager. Il serait également possible de transformer l'avant de la propriété en une petite maison d'amis avec jardin privé.

- | | | |
|---|---|--|
|  Voir la visite vidéo |  3 chambres |  1 salle de bains |
|  180m ² Taille de construction |  275m ² Taille de la parcelle |  Piscine |