

## 4 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

1.050.000€

Villa de luxe située dans le célèbre Las Colinas Golf & Country resort avec accès direct au terrain de golf. Le complexe de golf couvre une superficie de 330 hectares et comprend, outre le terrain de golf, un club de plage privé sur la plage de Campoamor, une piscine commune, des courts de paddle, un centre de remise en forme, un court de tennis, deux sentiers naturels et un mini supermarché. Il y a 3 restaurants : un restaurant italien, un restaurant de sushis et un clubhouse avec boutique de golf et vestiaires avec douches. L'ensemble du domaine est sécurisé par son propre service de sécurité avec des caméras de surveillance à l'entrée. La porte d'entrée donne accès à une grande salle de séjour avec cuisine ouverte, salle à manger, salon et WC séparé avec lavabo. La cuisine dispose de tous les équipements et appareils nécessaires (four à convection, lave-vaisselle, micro-ondes, réfrigérateur, 4 plaques vitrocéramiques et système d'extraction d'air). Derrière la cuisine se trouve un débarras avec les raccordements nécessaires pour la machine à laver et le sèche-linge. À côté de la cuisine se trouve une terrasse avec table, chaises et cheminée, à laquelle on accède par une fenêtre coulissante. Une passerelle en verre au-dessus de la piscine mène à la chambre principale avec de grands placards et une salle de bains attenante. Par la fenêtre coulissante et la terrasse, on accède à la chambre principale avec de grands placards intégrés et une salle de bains attenante.

 4 chambres  
 668m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 260m<sup>2</sup> Taille de construction