

## Auberge à vendre dans Batea, Tarragona

15.000€



BATEA – TARRAGONA

Prix: 15.000 €.

Ref: 2068

BONNE TERRE CONVENANT À TOUS TYPES DE CULTURES. EAU D'IRRIGATION, UNE "MAS" À RECONSTRUIRE. PRÈS DE LA RIVIÈRE ALGARS, BATEA, TERRA ALTA.

Le terrain est de 1,7 hectares (17.000 m<sup>2</sup>) et la qualité de la terre est adaptée à toutes les cultures que l'acheteur souhaite faire pousser. Actuellement, il y a quelques oliviers. Droits d'eau d'irrigation par fossé d'irrigation. Il y a une construction rustique, ou Mas, de 25 m<sup>2</sup> (en ruine) à reconstruire. La propriété est située dans les environs de la belle rivière Algars ; l'environnement offre de larges perspectives, des pins, des collines rocheuses. Soleil, paysage naturel, tranquillité. L'endroit se trouve à quatre kilomètres de Maella (village traditionnel et accueillant avec tous les services) et à environ 12 kilomètres du centre de Batea ; facilement accessible par tous les types de véhicules. Éclairage par des moyens alternatifs. Couverture de la téléphonie mobile et de l'internet rural. Un lieu approprié pour ceux qui recherchent la paix et l'autosuffisance.

 0 chambres

 0 salles de bains

 25m<sup>2</sup> Taille de construction

 17.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle