

6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

2.590.000€

Cette villa magnifiquement rénovée allie design contemporain et charme intemporel dans l'un des quartiers les plus recherchés et paisibles du bas de Nueva Andalucía. Idéalement située à distance de marche des commerces, restaurants et services essentiels, elle offre un équilibre parfait entre intimité et commodité.

Construite à l'origine dans les années 70, la propriété a été entièrement transformée, avec l'ajout d'un étage supérieur, d'un vaste solarium et d'une maison d'invités indépendante. Le rez-de-chaussée décroché comprend un salon-salle à manger lumineux avec une cuisine entièrement équipée, trois chambres en suite et des toilettes invités. À l'étage, la suite parentale dispose d'un dressing et d'une salle de bains élégante, tandis qu'une chambre supplémentaire avec salle de bains et un espace de vie s'ouvrent sur le solarium, offrant une vue imprenable sur la mer et des espaces détente raffinés.

À l'extérieur, la villa séduit avec sa piscine chauffée à l'eau salée, son jacuzzi et sa salle de sport privée entourée de jardins paysagers. La maison d'invités, accessible par une entrée indépendante, comprend un salon, une chambre et une salle de bains—parfait pour accueillir ou pour une location.

Parmi les prestations supplémentaires : un garage fermé et un carport pouvant accueillir deux véhicules. L'emplacement permet un accès facile aux plages, au Centro Plaza, à d'excellents restaurants, ainsi qu'aux prestigieux terrains de golf comme Las Brisas et Aloha, sans oublier les écoles réputées à proximité—ce qui en fait une résidence idéale pour une famille, une maison de vacances ou un investissement.

Alliant élégance, confort et emplacement exceptionnel, cette villa est un bien rare à Nueva Andalucía.

 6 chambres
 Piscine

 6 salles de bains

 310m² Taille de construction